

НАЛОГОВОЕ И ПРАВОВОЕ КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ

ОБЗОР АКТУАЛЬНЫХ ИЗМЕНЕНИЙ НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ ПО СОСТОЯНИЮ НА 30.07.2010

ГОСУДАРСТВЕННОЕ И МУНИЦИПАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

Указ Президента РФ от 23.06.2010 № 780 «Вопросы Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору»

- Деятельность Ростехнадзора передана из ведения Минприроды России Правительству РФ.
- Функции Ростехнадзора в сфере охраны окружающей среды по ограничению негативного техногенного воздействия, в области обращения с отходами и государственной экологической экспертизы переданы Росприроднадзору.

Указ вступил в силу 23.06.2010.

Постановление Правительства РФ от 30.06.2010 № 484 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»

- Минрегион России в числе прочих функций осуществляет координацию разработки и реализации комплексных проектов социально-экономического развития федеральных округов, федеральных целевых программ.

Постановление вступило в силу 20.07.2010.

Постановление Правительства РФ от 15.07.2010 № 531 «О внесении изменений в Положение о Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом»

- В частности, изменения внесены в порядок согласования сделок с недвижимым имуществом, закрепленным за федеральным государственным унитарным предприятием на праве хозяйственного ведения. Росимущество будет осуществлять такое согласование с учетом предложений федерального органа исполнительной власти, в ведении которого находится данное федеральное государственное унитарное предприятие.

Постановление вступает в силу 03.08.2010.

Распоряжение Правительства РФ от 19.07.2010 № 1201-р

- Утверждена Стратегия развития ипотечного жилищного кредитования в Российской Федерации до 2030 года, целью которой является формирование сегмента жилья экономкласса и обеспечение к 2030 году доступности приобретения и строительства жилья с помощью ипотечного жилищного кредитования для 60 процентов семей.

Распоряжение вступило в силу 19.07.2010.

ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Постановление Правительства РФ от 14.07.2010 № 515 «О порядке получения согласия государственного заказчика или распорядителя бюджетных средств на

передачу права на единую технологию гражданского назначения, созданную за счет бюджетных средств или с их привлечением, для использования на территориях иностранных государств»

- Для получения согласия лицо, которому принадлежит право на единую технологию гражданского назначения, подает государственному заказчику или распорядителю бюджетных средств заявление с приложением документов (в том числе правоустанавливающие документы на единую технологию, проект лицензионного соглашения о передаче права, копии учредительных документов).
- Основанием для отказа в получении согласия на передачу указанного права является отсутствие надлежащих доказательств невозможности самостоятельного практического применения единой технологии лицом, которому оно принадлежит, или передачи права на нее третьим лицам для применения на территории РФ.

Постановление вступает в силу 03.08.2010.

БАНКРОТСТВО

Федеральный закон от 27.07.2010 № 219-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О несостоятельности (банкротстве)» и статьи 1 и 4 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О несостоятельности (банкротстве)»

- Разъяснено понятие «федеральные стандарты». Это федеральные стандарты профессиональной деятельности арбитражных управляющих и федеральные стандарты деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих, разработанные национальным объединением саморегулируемых организаций арбитражных управляющих и утвержденные регулирующим органом.
- Срок утверждения регулирующим органом нормативных правовых актов, направленных на создание Единого федерального реестра сведений о банкротстве, формирования этого реестра и обеспечения доступности содержащихся в нем сведений перенесен на 01.07.2011.

Федеральный закон вступил в силу 30.07.2010.

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Федеральный закон от 02.07.2010 № 151-ФЗ «О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях»

- Под микрофинансовой организацией понимается юридическое лицо, внесенное в реестр микрофинансовых организаций, имеющее право на предоставление микрозаймов. Размер микрозайма - менее одного миллиона рублей.
- Порядок и условия предоставления микрозаймов устанавливаются Правилами, утверждаемыми органом управления микрофинансовой организации, и должны быть доступны всем лицам для ознакомления.
- Заемщик вправе распоряжаться полученными денежными средствами в соответствии с условиями заключенного договора микрозайма. Займы предоставляются только в валюте РФ.

- Микрофинансовые организации обязаны ежеквартально предоставлять в уполномоченный орган отчет о микрофинансовой деятельности и о персональном составе своих руководящих органов.

Федеральный закон вступает в силу 04.01.2011.

Федеральный закон от 02.07.2010 № 152-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О концессионных соглашениях» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

- В некоторые законодательные акты РФ внесены изменения, касающиеся концессионных соглашений, объектами которых являются системы коммунальной инфраструктуры.
- В случаях, когда объектом концессионного соглашения являются системы коммунальной инфраструктуры и иные объекты коммунального хозяйства, а также объекты социально-бытового назначения и принадлежащие государственному или муниципальному унитарному предприятию на праве хозяйственного ведения, такое предприятие участвует на стороне концедента и передает концессионеру права владения и пользования недвижимым имуществом, входящим в состав объекта концессионного соглашения и (или) иного передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению имущества, и подписывает соответствующие акты приема-передачи.

Федеральный закон вступил в силу 06.07.2010 за исключением отдельных положений.

Федеральный закон от 22.07.2010 № 164-ФЗ «О внесении изменения в статью 4 Федерального закона «О некоммерческих организациях» и о признании утратившими силу Постановления Верховного Совета Российской Федерации «О порядке использования наименований «Россия», «Российская Федерация» и образованных на их основе слов и словосочетаний в названиях организаций и других структур» и части второй статьи 50 Федерального закона «Об общественных объединениях»

- Включение в наименование некоммерческой организации официального наименования «Российская Федерация» или «Россия», а также слов, производных от этого наименования, допускается по разрешению, выдаваемому в порядке, установленном Правительством РФ, за исключением общественных объединений, имеющих статус общероссийских, и централизованных религиозных организаций, структуры которых действовали на территории Российской Федерации на законных основаниях на протяжении не менее пятидесяти лет на момент обращения такой религиозной организации с заявлением о государственной регистрации.

Федеральный закон вступает в силу 06.08.2010.

Федеральный закон от 27.07.2010 № 218-ФЗ «О внесении изменения в статью 9 Федерального закона «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием порядка обращения зыскания на заложенное имущество»

- До 01.01.2011 приостанавливается срок действия статьи 84.2 Федерального закона «Об акционерных обществах» при осуществлении кредитной организацией либо третьим лицом выкупа акций, являющихся предметом залога по обязательствам перед кредитной организацией.

Федеральный закон вступает в силу 10.08.2010.

Федеральный закон от 27.07.2010 № 224-ФЗ «О противодействии неправомерному использованию инсайдерской информации и манипулированию рынком и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

- Раскрыты понятия «инсайдер», «инсайдерская информация», а также действия, относящиеся к манипулированию рынком.
- Под инсайдерами понимаются обладатели закрытой информации, неправомерное распространение или предоставление которой может оказать существенное влияние на цены финансовых инструментов, валюты или товаров.
- Установлен перечень запрещенных способов использования инсайдерской информации, а также требования по ведению организациями списка инсайдеров, обязанность и порядок уведомления инсайдерами о совершенных ими на финансовых рынках операциях, а также меры контроля, осуществляемые организатором торгов на финансовых рынках.

Федеральный закон вступает в силу 27.01.2011.

АУДИТОРСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Федеральный закон от 01.07.2010 № 136-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об аудиторской деятельности»

- Саморегулируемые организации аудиторов обязаны принимать правила независимости аудиторов и аудиторских организаций.
- Организации, в уставных (складочных) капиталах которых доля государственной собственности составляет не менее 25 процентов, а также государственные корпорации и государственные компании подлежат аудиту исключительно аудиторскими организациями. Внешний контроль качества работы таких аудиторских организаций наряду с саморегулируемой организацией осуществляет Росфиннадзор.

Федеральный закон вступил в силу 06.07.2010.

ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ

Распоряжение Правительства РФ от 21.06.2010 № 1039-р

- Правительством РФ одобрена Стратегия развития геологической отрасли до 2030 года.
- Основной целью развития отрасли является формирование высокоэффективной, инновационно ориентированной системы геологического изучения недр, воспроизводства минерально-сырьевой базы. В этой связи приоритетными определены следующие направления: совершенствование системы государственного управления геологическим изучением недр и воспроизводством минерально-сырьевой базы, повышение инвестиционной привлекательности развития отрасли, совершенствование научно-технического обеспечения геолого-разведочных работ, создание условий для внедрения инновационных технологий, совершенствование системы подготовки и переподготовки квалифицированных кадров.

Распоряжение вступило в силу 21.06.2010.

НОТАРИАТ

«О некоторых вопросах, связанных с применением отдельных норм Федерального закона от 30.12.2008 № 306-ФЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием порядка обращения взыскания на заложенное имущество» (подготовлено Федеральной нотариальной палатой)

- В указанном разъяснении, в частности, сообщается, что при наличии согласия супруга как на передачу объекта в залог (ипотеку), так и на внесудебный порядок обращения взыскания на заложенное имущество обращение взыскания на предмет залога, находящийся в совместной собственности супругов, допустимо по исполнительной надписи нотариуса.

ТРУДОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Постановление Правительства РФ от 30.06.2010 № 487 «Об утверждении формы ходатайства работодателя, заказчика работ (услуг) о привлечении высококвалифицированного иностранного специалиста и формы патента, выдаваемого иностранному гражданину, прибывшему в Российскую Федерацию в порядке, не требующем получения визы»

- В ходатайстве о привлечении высококвалифицированного специалиста работодатель или заказчик работ (услуг) отражает сведения о компетентности и об уровне квалификации иностранного гражданина, и сведения о документах, подтверждающих наличие у данного специалиста профессионального образования.
- Патент предоставляет право иностранному гражданину осуществлять трудовую деятельность на территории того субъекта РФ, в котором он выдан.

Постановление вступило в силу 01.07.2010.

ИННОВАЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Федеральный закон от 27.07.2010 № 220-ФЗ «О национальном исследовательском центре «Курчатовский институт»

- Центр создается в целях формирования технологической базы инновационной экономики, обеспечения опережающего научно-технологического развития, ускоренного внедрения в производство научных разработок, проведения полного инновационного цикла НИОКР в форме федерального государственного бюджетного учреждения.
- Полномочия учредителя от имени Российской Федерации осуществляет Правительство РФ. Правительство РФ утверждает устав Центра, программу совместной деятельности организаций, участвующих в пилотном проекте по созданию Центра, назначает на должность президента Центра, директора Центра, а также членов и председателя наблюдательного совета.

Федеральный закон вступил в силу 30.07.2010 за исключением отдельных положений.

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ КОРПОРАЦИИ

Приказ Минздравсоцразвития России от 17.05.2010 № 355н «Об утверждении Правил предоставления в 2010 году из федерального бюджета субсидии Государственной корпорации по содействию разработке, производству и экспорту высокотехнологичной промышленной продукции «Ростехнологии» в виде имущественного взноса Российской Федерации в эту государственную корпорацию для осуществления мероприятий, связанных с завершением строительства и ввода в эксплуатацию федеральных центров высоких медицинских технологий, в том числе для проведения аудиторской проверки и оценки объектов незавершенного строительства указанных центров»

- Субсидия в виде имущественного взноса РФ в государственную корпорацию предоставляется на осуществление мероприятий, связанных с завершением строительства и ввода в эксплуатацию федеральных центров высоких медицинских технологий.

Приказ вступил в силу 23.07.2010.

Федеральный закон от 27.07.2010 № 211-ФЗ «О реорганизации Российской корпорации нанотехнологий»

- Установлен порядок преобразования «Роснанотех» в открытое акционерное общество (порядок подготовки предложений о наименовании открытого акционерного общества, размере уставного капитала, кандидатурах членов совета директоров и т.д., порядок перехода прав и обязанностей госкорпорации к открытому акционерному обществу, порядок осуществления в период реорганизации мониторинга и контроля реализации проектов, финансируемых за счет госкорпорации, а также порядок государственной регистрации открытого акционерного общества).
- До даты государственной регистрации открытого акционерного общества госкорпорация по решению ее наблюдательного совета в целях развития инновационной инфраструктуры в сфере нанотехнологий создает некоммерческую организацию в форме фонда, реализующего инфраструктурные программы и образовательные программы. Состав и размер имущества госкорпорации, передаваемого ею в создаваемый фонд, утверждаются Правительством РФ.

Федеральный закон вступил в силу 30.07.2010.

СТРОИТЕЛЬСТВО И НЕДВИЖИМОСТЬ

Распоряжение Правительства РФ от 21.06.2010 № 1047-р

- В обеспечение соблюдения требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» утвержден перечень необходимых национальных стандартов и сводов правил, в частности таких, как ГОСТ 30494-96 «Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях».

Распоряжение вступило в силу 21.06.2010.

Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства»

- Строительный контроль проводится: лицом, осуществляющим строительство, застройщиком, заказчиком либо организацией, осуществляющей подготовку проектной документации и привлеченной по договору для осуществления контроля (в части проверки соответствия выполняемых работ проектной документации).
- Сведения о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах отражаются в общем журнале работ с приложением к нему соответствующих актов.

Постановление вступило в силу 06.07.2010.

Федеральный закон от 02.07.2010 № 150-ФЗ «О внесении изменения в статью 10 Федерального закона «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

- Срок действия Закона, устанавливающего особенности отчуждения недвижимого имущества, находящегося в собственности субъектов РФ или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства продлен с 01.07.2010 до 01.07.2013.

Федеральный закон вступил в силу 16.07.2010.

Приказ Минсельхоза России от 17.05.2010 № 168 «Об описании содержания ходатайства о переводе находящихся в собственности Российской Федерации земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию и составе прилагаемых к нему документов»

- В ходатайстве указываются сведения о заявителе; о земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения, перевод которого предполагается осуществить; о правах на земельный участок; о категории земель, в состав которой предполагается осуществить перевод земельного участка; обоснование перевода земельного участка в другую категорию земель; о кадастровой стоимости испрашиваемого земельного участка; о среднем уровне кадастровой стоимости земель данной категории в муниципальном районе (городском округе), на территории которого расположен земельный участок; о временном отводе земельных участков.
- Утвержден также состав документов, прилагаемых к ходатайству.

Приказ вступил в силу 27.07.2010.

Письмо Росреестра от 27.04.2010 № 14-3227-ГЕ

- Согласно мнению Росреестра, внесение изменений в разделы ЕГРП о преобразованном объекте, открытие нового раздела ЕГРП в отношении выделенного объекта без проведения государственной регистрации прав лица, отчуждающего этот объект, могут быть совершены государственным регистратором только при внесении соответствующих изменений в

Федеральный закон «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

Постановление Правительства РФ от 30.06.2010 № 478 «О внесении изменения в Правила проведения государственной кадастровой оценки земель»

- Из текста «Правил проведения государственной кадастровой оценки земель» исключено положение о максимальной периодичности государственной кадастровой оценки (не чаще одного раза в 3 года), при этом минимальная периодичность проведения такой оценки (не реже одного раза в 5 лет) сохранена.

Постановление вступило в силу 15.07.2010.

Федеральный закон от 23.07.2010 № 184-ФЗ «О внесении изменения в статью 11 Федерального закона «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений»

- Формирование «Перечнястроек», финансируемых за счет средств федерального бюджета, заменено на формирование «федеральных адресных инвестиционных программ на очередной финансовый год и плановый период», которые утверждаются Минэкономразвития России.
- Порядок реализации таких программ устанавливается Правительством РФ, а их осуществление - Бюджетным кодексом РФ.

Федеральный закон вступает в силу 06.08.2010.

Федеральный закон от 27.07.2010 № 240-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

- Регламентирована деятельность саморегулируемых организаций в сфере капитального строительства, в частности, по таким вопросам, как контроль за деятельностью своих членов, минимальный размер взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации, порядок ведения реестра членов саморегулируемой организации и порядок ведения соответствующим государственным органом государственного реестра саморегулируемых организаций.

Федеральный закон вступает в силу 02.08.2010.

Федеральный закон от 22.07.2010 № 167-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

- В Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» включена новая глава, регулирующая кадастровую оценку недвижимости.
- В порядок рассмотрения споров о результатах определения кадастровой стоимости включена возможность рассмотрения таких споров в специальных комиссиях, порядок работы которых подробно регламентирован.
- Согласно изменениям, внесенным в Земельный кодекс РФ, в случаях определения рыночной стоимости земельного участка кадастровая стоимость этого земельного участка устанавливается равной его рыночной стоимости.

Федеральный закон вступил в силу 26.07.2010.

Федеральный закон от 22.07.2010 № 165-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства»

- Расширен перечень функций, осуществляемых Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства.
- Регламентированы функции Фонда в случаях безвозмездной передачи в собственность юридических лиц, определяемых распоряжениями Правительства РФ, не только земельных участков Фонда, в том числе с расположенными на них объектами недвижимого имущества Фонда, но и иного имущества.
- Установлены полномочия органов управления Фонда по подготовке и принятию решений о принятии в собственность Фонда имущества в виде добровольных имущественных взносов, пожертвований, других, не запрещенных законом, поступлений от юридических и физических лиц.

Федеральный закон вступил в силу 26.07.2010.

Федеральный закон от 22.07.2010 № 166-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства»

- Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства может предоставлять право ограниченного пользования (сервитута) земельными участками Фонда.
- Фонд направляет в межведомственный коллегиальный орган предложения об использовании земельных участков, иных объектов недвижимого имущества, не только для целей жилищного строительства, но и для создания промышленных парков, технопарков, бизнес-инкубаторов, размещения объектов инфраструктуры.
- Уточнены отдельные положения, касающиеся передачи органам государственной власти субъектов РФ полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению земельными участками для создания промышленных парков, технопарков, бизнес-инкубаторов, размещения объектов инфраструктуры, а также касающиеся ограничения распоряжения органами государственной власти субъектов РФ земельными участками, иными объектами недвижимого имущества, находящимися в федеральной собственности.

Федеральный закон вступил в силу 26.07.2010.

ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ

Федеральный закон от 27.07.2010 № 208-ФЗ «О консолидированной финансовой отчетности»

- Кредитные, страховые, а также иные организации, ценные бумаги которых допущены к обращению на торгах фондовых бирж и (или) иных организаторов торговли на рынке ценных бумаг, должны составлять консолидированную финансовую отчетность в соответствии с МСФО.
- Порядок представления и публикации указанной отчетности кредитными организациями определяется Центральным банком РФ, организациями, выполняющими государственный оборонный заказ, - Правительством РФ.
- Отчетность представляется участникам организации, в том числе акционерам, а также в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти (за исключением кредитных организаций, которые представляют отчетность также в ЦБ РФ).

- Годовая консолидированная финансовая отчетность подлежит обязательному аудиту. Аудиторское заключение и отчетность должны публиковаться в информационных системах общего пользования и (или) СМИ.

Федеральный закон вступает в силу 10.08.2010.

ВАЛЮТНОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ

Федеральный закон от 23.07.2010 № 174-ФЗ «О внесении изменения в статью 15.25 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях»

- Административной ответственности, за нарушение порядка и (или) сроков представления форм отчетов о движении средств по счетам (вкладам) в банках за пределами территории РФ предусмотрена частью 6 статьи 15.25 КоАП РФ.
- Вместе с тем, ответственность за нарушение установленного порядка использования специального счета и (или) резервирования валютных счетов исключена. Данные изменения обусловлены необходимостью приведения положений указанной статьи КоАП РФ в соответствие с нормами валютного законодательства.

Федеральный закон вступает в силу 26.10.2010.

ЦЕННЫЕ БУМАГИ

Письмо ФСФР России от 08.06.2010 № 10-ВМ-02/12945 «Об участниках биржевых торгов, в ходе которых заключаются договоры, являющиеся производными финансовыми инструментами»

- С 01.01.2010 заключение в биржевой торговле договоров, являющихся производными финансовыми инструментами, базисным активом которых является биржевой товар, осуществляется биржевыми посредниками и биржевыми брокерами.

БАНКОВСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Федеральный закон от 01.07.2010 № 148-ФЗ «О внесении изменений в статьи 13.1 и 29 Федерального закона «О банках и банковской деятельности»

- Владельцев банкоматов должны информировать держателя платежной карты о размере комиссионного вознаграждения, взимаемого за совершение операций с платежной картой.

Федеральный закон вступает в силу 04.10.2010.

Информация ЦБ РФ

- В условиях стабилизации ситуации на внутреннем финансовом рынке Банком России принято решение о приостановлении с 01.10.2010 проведения аукционов по предоставлению кредитов без обеспечения на срок более 5 недель, а с 01.01.2011 - на все сроки.

Федеральный закон от 23.07.2010 № 181-ФЗ «О внесении изменений в статью 11.1 Федерального закона «О банках и банковской деятельности»

- Руководитель дочерней кредитной организации имеет право занимать должность в органах управления основной кредитной организации.

Федеральный закон вступает в силу 06.08.2010.

Письмо ЦБ РФ от 13.07.2010 № 011-31-1/3482 «О представлении копий учредительных документов при открытии счета»

- Подпункт 1.11.2 пункта 1.11 Инструкции ЦБ РФ от 14.09.2006 № 28-И «Об открытии и закрытии банковских счетов, счетов по вкладам (депозитам)» предусматривает, что должностное лицо банка вправе заверить копии учредительных документов, представленных клиентом для открытия счета. Инструкция № 28-И не предусматривает возможности осуществления должностными лицами банка или уполномоченными банком лицами заверения «копий с копий» представленных документов.
- Копии учредительных документов юридического лица, выданные регистрирующим налоговым органом и содержащие отметку «копия», не могут рассматриваться в качестве оригиналов документов по смыслу пункта 1.11 Инструкции № 28-И. Вместе с тем, такие копии учредительных документов являются копиями, заверенными в порядке, установленном законодательством РФ, и могут быть получены кредитной организацией и помещены в соответствующее юридическое дело клиента.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ПРАВОНАРУШЕНИЯ В СФЕРЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ

Федеральный закон от 01.07.2010 № 147-ФЗ «О внесении изменений в Уголовный кодекс Российской Федерации и в статью 151 Уголовно-процессуального кодекса Российской Федерации»

- За фальсификацию единого государственного реестра юридических лиц, реестра владельцев ценных бумаг или системы депозитарного учета, за фальсификацию решения общего собрания акционеров (участников) хозяйственного общества или решения совета директоров (наблюдательного совета) хозяйственного общества, за внесение в единые государственные реестры заведомо недостоверных сведений устанавливается уголовная ответственность в виде наложения крупных штрафов, лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, лишения свободы сроком до десяти лет.

Федеральный закон вступил в силу 05.07.2010.

СУДЕБНАЯ СИСТЕМА

Федеральный закон от 27.07.2010 № 193-ФЗ «Об альтернативной процедуре урегулирования споров с участием посредника (процедуре медиации)»

- Урегулированию посредством процедуры медиации подлежат споры, возникающие из гражданских правоотношений, в том числе в связи с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности, а также возникающие из трудовых и семейных правоотношений, при этом не затрагивающие интересы третьих лиц.
- Достигнутое в результате процедуры медиации «медиативное соглашение» представляет собой гражданско-правовую сделку, направленную на установление, изменение или прекращение прав и обязанностей сторон. Медиативное соглашение, достигнутое после передачи спора в суд или третейский суд, может быть утверждено судом или третейским судом в качестве мирового соглашения.
- Деятельность медиатора может осуществляться как на профессиональной, так и на непрофессиональной основе.

Федеральный закон вступает в силу 01.01.2011.

Федеральный закон от 28.06.2010 № 123-ФЗ «О внесении изменений в статью 1 Федерального закона «О персональных данных» и статью 15 Федерального закона «Об обеспечении доступа к информации о деятельности судов в Российской Федерации»

- Помимо судей, рассматривавших дело, прокурора, адвоката и представителя, участвовавших в судебном разбирательстве, фамилии и инициалы которых указываются в размещаемых судебных актах, отнесены также истец, ответчик, третье лицо, гражданский истец и гражданский ответчик, осужденный, оправданный, лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, а также секретарь судебного заседания.
- Не подлежат размещению в сети Интернет тексты судебных актов, вынесенных в форме судебного приказа.

Федеральный закон вступил в силу 01.07.2010.

ГРАЖДАНСКИЙ И АРБИТРАЖНЫЙ ПРОЦЕСС, ИСПОЛНИТЕЛЬНОЕ ПРОИЗВОДСТВО

Постановление Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 01.06.2010 № 3342/10

- Арбитражный процессуальный кодекс РФ разрешает приостанавливать взыскание только по оспариваемому истцом исполнительному документу, если оно производится в бесспорном (безакцептном) порядке. Исполнительный лист, выданный судом, к такой категории документов не относится.

Федеральный закон от 27.07.2010 № 228-ФЗ «О внесении изменений в Арбитражный процессуальный кодекс Российской Федерации»

- По ходатайству стороны к рассмотрению дел в арбитражных судах первой инстанции в случаях особо сложных дел могут быть привлечены арбитражные заседатели. Кандидатуры арбитражных заседателей выбираются из списка

арбитражных заседателей, с учетом их специализации, путем случайной выборки с использованием автоматизированной информационной системы или иным способом, применяемым в арбитражном суде для формирования состава суда.

- Уточнены нормативные правовые акты, регулирующие установленный перечень видов экономической деятельности, которые могут оспариваться в арбитражных судах.
- Предусмотрена возможность представления в арбитражный суд документов (исковых заявлений, апелляционных, кассационных и надзорных жалоб и пр.) в электронном виде, посредством заполнения формы, размещенной на сайте суда.
- Установлена обязанность протоколирования судебных заседаний с использованием средств аудиозаписи.

Федеральный закон вступает в силу 01.11.2010.

СТРАХОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Постановление Правительства РФ от 05.07.2010 № 504 «О случаях допустимости соглашений между страховщиками, работающими на одном и том же товарном рынке, об осуществлении совместной страховой или перестраховочной деятельности»

- Установлены случаи допустимости соглашений между страховщиками, работающими на одном и том же товарном рынке, об осуществлении совместной страховой или перестраховочной деятельности (общие исключения).
- Соглашение признается допустимым, если в совокупности соблюдается ряд условий. Предусмотрен добровольный выход из соглашения.
- При совместной страховой или перестраховочной деятельности по конкретному виду или перечню, а также в отношении определенного страхового риска (нескольких) участники солидарно отвечают перед выгодоприобретателем за выплату страхового возмещения или суммы.
- Совокупная доля страховой премии по виду страхования или риску по договорам, заключенным в рамках соглашения его участниками не должна превышать 20% на соответствующем товарном рынке, в случаях перестрахования - 25%.
- Такая доля определяется в процентах от общей суммы последней страховой премии, собранной на соответствующем товарном рынке. Информация о ней ежеквартально размещается на сайте Росстрахнадзора.
- Общие исключения действуют в течение 10 лет со дня вступления в силу постановления.

Постановление вступило в силу 20.07.2010.

ОБЗОР АКТУАЛЬНЫХ ЗАКОНОПРОЕКТОВ

Проект Федерального закона № 400314-5 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации»

- Законопроект направлен на единообразное понимание положений ГрК РФ о порядке вступления в действие Свидетельства о допуске к работам, внесения в них изменений или выдаче новых свидетельств.
- В статье 55.9 ГрК РФ предусматривается, что саморегулируемая организация в целях обеспечения доступа к информации о своей деятельности и

деятельности своих членов наряду с информацией, предусмотренной Федеральным законом «О саморегулируемых организациях», обязана размещать на своем сайте в сети «Интернет» в числе прочей информации и документов также и реестр членов саморегулируемой организации.

- Согласно законопроекту свидетельство о допуске начинает действовать, либо прекращает свое действие с момента, когда на сайте в сети Интернет появляется соответствующая запись в реестре членов саморегулируемой организации. До момента внесения такой записи свидетельство не может считаться действующим.

Законопроект внесен 02.07.2010 депутатом Государственной Думы Ширшовым К.В. На настоящий момент законопроект находится на стадии предварительного рассмотрения в Государственной Думе.

Проект Федерального закона № 401476-5 «О внесении изменений в статьи 13 и 17 Федерального закона «О физической культуре и спорте в Российской Федерации»

- Законопроектом предлагается оптимизировать процедуру аккредитации региональных спортивных федераций.
- Предлагается получение аккредитации и статуса региональных спортивных федераций региональными спортивными общественными организациями, которые не являются юридическими лицами и имеют статус структурного подразделения - регионального отделения общероссийской спортивной федерации.

Законопроект внесен 05.07.2010 депутатами Государственной Думы Ишмуратовой С.И. и Сихарулидзе А.Т. На настоящий момент законопроект находится на стадии предварительного рассмотрения в Государственной Думе.

Проект Федерального закона № 402083-5 «О внесении изменений в Закон Российской Федерации «О недрах» по вопросам добычи общераспространенных полезных ископаемых»

- Законопроектом предлагается снизить административные барьеры и предоставить права пользования недрами в целях добычи общераспространенных полезных ископаемых и подземных вод не только в границах горных отводов, но и на всем участке добычи для пользователей недр, имеющих лицензию на разведку и добычу либо совмещенную лицензию на геологическое изучение, разведку и добычу иных полезных ископаемых.
- Законопроектом также предоставляется право осуществлять добычу подземной воды для целей хозяйственно-питьевого обеспечения водой.
- Одновременно, законопроектом предполагается внести изменения, исключающие двойственность толкования действующих норм, связанных с необходимостью получения отдельной лицензии на пользование недрами для добычи общераспространенных полезных ископаемых и воды в случаях, установленных статьей 191 Закона «О недрах».

Законопроект внесен 06.07.2010 Правительством РФ. На настоящий момент законопроект находится на стадии предварительного рассмотрения в Государственной Думе.

Проект Федерального закона № 402149-5 «О совершенствовании регулирования жилищных отношений по управлению многоквартирными домами»

- Законопроект направлен на совершенствование регулирования жилищных отношений по управлению многоквартирными домами в целях обеспечения прав и законных интересов собственников помещений в многоквартирных домах, безопасных и комфортных условий проживания граждан в таких домах.
- Законопроектом, в частности, рассматриваются такие вопросы, как: механизм доведения решения общего собрания собственников дома до сведения всех заинтересованных лиц; право собственников отдельно расположенного дома выйти из состава объединенного ТСЖ во внесудебном порядке, путем принятия решения общего собрания, возможность заочного голосования вне зависимости от текста Устава ТСЖ; процедура расторжения договора между собственниками многоквартирного дома и управляющей организацией; обязательная процедура согласования застройки придомовых территорий с собственниками примыкающих к ним многоквартирных домов; право управляющих организаций создавать СРО организацией; обязательная отчетность председателей ТСЖ перед собственниками; установление административной ответственности по ряду вопросов; запрет застройщику при создании ТСЖ во вновь строящемся доме участвовать в голосовании собственников дома.

Законопроект внесен 06.07.2010 депутатом Государственной Думы Шейным О.В. На настоящий момент законопроект находится на рассмотрении у Председателя Государственной Думы.

Проект Федерального закона № 402938-5 «О внесении дополнений в статью 8 Закона Российской Федерации «О недрах»

- Законопроектом в связи с организацией и подготовкой проведения Олимпийских и Паралимпийских игр в городе Сочи в 2014 году предлагается полностью запретить до 01.01.2015 пользование недрами на континентальном шельфе Российской Федерации в акваториях Черного и Азовского морей.

Законопроект внесен 07.07.2010 депутатами Государственной Думы Андреевым А.А., Коломейцевым Н.В., Комоедовым В.П., Куликовым О.А., Локтем А.Е., Обуховым С.П., Пономарёвым А.А., Романовым П.В., Харитоновым Н.М., Ширшовым К.В. На настоящий момент законопроект находится на рассмотрении у Председателя Государственной Думы.

Проект Федерального закона № 405238-5 «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в Градостроительный кодекс Российской Федерации и в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях»

- Согласно законопроекту при выявлении случаев нарушения закона застройщик в судебном порядке может быть лишен права на осуществление строительства в дальнейшем, с сохранением при этом обязанности создать и ввести в эксплуатацию объекты недвижимости, в отношении которых имеется разрешение на строительство. При этом право контролирующего органа на обращение в суд с подобным требованием возможно, когда застройщик в установленном договором участия в долевом строительстве срок не передал

участнику долевого строительства объект долевого строительства и (или) приостановил строительство более чем на 3 месяца.

- Законопроектом предлагается обязать застройщика вести учет и отчетность о поступлении и расходовании денежных средств участников долевого строительства с использованием одного банковского счета, открытого исключительно для учета поступления и расходования денежных средств участников долевого строительства жилого дома, а также усилить административную ответственность за нецелевое использование денежных средств участников долевого строительства и не предоставление документов контролирующему органу в области долевого строительства многоквартирных домов. Соответствующие поправки предлагается внести в КоАП РФ.

Законопроект внесен 12.07.2010 депутатами Государственной Думы Гальченко В.В., Зубаревым В.В., Кармазиной Р.В., Клюкиным А.Н. На настоящий момент законопроект находится на рассмотрении у Председателя Государственной Думы.

Проект Федерального закона № 407367-5 «Об особенностях управления и распоряжения имуществом и акциями организаций оборонно-промышленного комплекса и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

- Законопроектом предлагается осуществить ряд правовых механизмов оптимизации сроков формирования интегрированных структур в оборонно-промышленном комплексе и сокращения государственных затрат.
- В частности, ввести упрощенный порядок государственной регистрации прав вновь создаваемых открытых акционерных обществ на передаваемое в их уставный капитал недвижимое имущество.
- Предварительная государственная регистрация права собственности Российской Федерации и прав федеральных государственных унитарных предприятий на это имущество не требуется, если указанные права возникли до вступления в силу Федерального закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».
- Требования кредиторов государственных унитарных предприятий оборонно-промышленного комплекса подлежат удовлетворению в соответствии с условиями обязательств, на которых они основаны, а правило о досрочном исполнении или прекращении обязательств и возмещении убытков кредиторам не применяется.
- Законопроектом предлагается осуществлять размещение акций открытых акционерных обществ оборонно-промышленного комплекса, единственному акционеру – Российской Федерации по номинальной стоимости.
- При внесении в уставный капитал открытых акционерных обществ, относящихся к организациям оборонно-промышленного комплекса, единственным акционером которых является Российская Федерация или Государственные корпорации «Росатом» и «Ростехнологии», пакетов акций других акционерных обществ, находящихся в собственности Российской Федерации или Государственных корпораций «Росатом» и «Ростехнологии», предлагается стоимость последних признать равной их номинальной стоимости.
- Предлагается распространить на интегрированные структуры оборонно-промышленного комплекса исключение из требований, установленных статьей 98 ГК РФ и статьей 10 Федерального закона «Об акционерных обществах», согласно которым акционерное общество не может иметь в качестве единственного участника другое хозяйственное общество, состоящее из одного лица.

Законопроект внесен 15.07.2010 депутатами Государственной Думы Головнёвым В.А., Ермаковой Н.А., Сулягинским М.А., Терентьев А.В. На настоящий момент законопроект находится на стадии прохождения у Председателя Государственной Думы.

Группа БДО в России предлагает своим клиентам всестороннюю поддержку в областях аудита, консультирования по налогообложению и праву, финансового консультирования, управленческого консалтинга, внедрения и поддержки бизнес-приложений. Более половины клиентов группы входят в Топ-100 российского бизнеса. В офисах группы, расположенных во всех федеральных округах Российской Федерации, работает свыше 2000 сотрудников.

Название «БДО» относится ко всем компаниям, входящим в группу БДО в России. ЗАО «БДО», компания со 100-процентным российским капиталом, зарегистрированная в соответствии с законодательством Российской Федерации, является членом международного объединения независимых компаний BDO. Название BDO относится к фирмам, являющимся участниками BDO International Limited, британской компании с ответственностью, ограниченной гарантией ее участников. Каждая компания объединения является самостоятельным юридическим лицом и не выступает в качестве агента BDO International Limited или любой другой компании объединения.

BDO — торговая марка объединения BDO и каждой компании - участницы объединения.

