

НАЛОГОВОЕ И ПРАВОВОЕ КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ

ОБЗОР АКТУАЛЬНЫХ ИЗМЕНЕНИЙ НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ ПО СОСТОЯНИЮ НА 25.06.2010

ГОСУДАРСТВЕННОЕ И МУНИЦИПАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

Постановление Правительства РФ от 09.06.2010 № 408 «О внесении изменений в Положение о Федеральном агентстве по техническому регулированию и метрологии»

- Сокращенное наименование Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии «Ростехрегулирование» заменено наименованием «Росстандарт».

Постановление вступило в силу 22.06.2010.

Постановление Правительства РФ от 15.06.2010 № 436 «О внесении изменений в Положение о Министерстве регионального развития Российской Федерации и признании утратившим силу Постановления Правительства Российской Федерации от 16 марта 2000 г. № 233»

- Минрегион России координирует деятельность федеральных органов исполнительной власти по вопросам создания, упразднения и социально-экономического развития закрытых административно-территориальных образований, совершенствования законодательства в области функционирования закрытых административно-территориальных образований, за исключением вопросов бюджетных правоотношений.

Постановление вступает в силу 29.06.2010.

ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Постановление Правительства РФ от 09.06.2010 № 401 «О стандартах раскрытия информации субъектами естественных монополий, осуществляющими деятельность в области оказания услуг связи»

- Согласно стандартам информация раскрывается путем:
 - опубликования на официальном сайте субъекта естественных монополий в сети Интернет или на ином официальном сайте, определяемом Правительством РФ;
 - опубликования в официальных печатных СМИ, распространяемых в субъектах РФ, на территории которых субъекты естественных монополий оказывают услуги связи;
 - бесплатного предоставления информации по письменным запросам потребителей услуг связи.
- Раскрытию подлежит, в частности, информация об инвестиционных программах (об их проектах), включая отчеты об их реализации; о размере прогнозируемых потребностей в финансовых средствах для реализации инвестиционной программы; об оценке экономической эффективности программы; отчет о реализации инвестиционной программы, в том числе о совокупных затратах на ее реализацию.

- Формы, сроки и периодичность раскрытия информации, предусмотренной утвержденными Стандартами, а также правила заполнения данных форм должны быть утверждены Федеральной службой по тарифам и Минкомсвязью России.

Постановление вступило в силу 22.06.2010.

Приказ Минэкономразвития России от 23.04.2010 № 148 «Об утверждении Порядка ведения реестра арбитражных управляющих, являющихся членами саморегулируемой организации арбитражных управляющих, Формы выписки из данного реестра и Порядка обеспечения свободного доступа к таким сведениям заинтересованных в их получении лиц»

- Сведения о лице, принятом в члены саморегулируемой организации арбитражных управляющих, должны быть включены в реестр в течение трех рабочих дней с даты вступления в силу соответствующего решения.
- В реестре содержится, в частности, следующая информация о каждом арбитражном управляющем: сведения о сдаче теоретического экзамена по единой программе подготовки арбитражных управляющих, сведения об обязательном страховании ответственности арбитражного управляющего, сведения о внесении арбитражным управляющим взносов, установленных саморегулируемой организацией, сведения о фактах применения дисциплинарных взысканий, иные сведения, предусмотренные саморегулируемой организацией.
- Информация из реестра, является открытой и общедоступной, за исключением персональных данных и идентификационных номеров налогоплательщиков - арбитражных управляющих. Предоставление содержащихся в реестре сведений осуществляется в течение 10 рабочих дней со дня получения соответствующего запроса.

Приказ не опубликован. Вступает в силу по истечении 10 дней после дня официального опубликования.

Постановление Правительства РФ от 09.06.2010 № 406 «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Российской Федерации в части организации деятельности Федерального космического агентства»

- Структурными подразделениями Федерального космического агентства являются управления по основным направлениям его деятельности, территориальный орган в г. Байконуре и представительство Агентства за рубежом. Работники представительства Агентства за рубежом составляют его загранаппарат (ранее структурными подразделениями Роскосмоса являлись управления по основным направлениям деятельности Агентства).

Постановление не опубликовано. Вступает в силу по истечении 7 дней после дня официального опубликования.

Постановление Правительства РФ от 15.06.2010 № 440 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»

- Уточнены отдельные акты Правительства РФ по вопросам предупреждения банкротства стратегических предприятий и организаций.
- Предложение о включении предприятия или организации, осуществляющих работы по обеспечению выполнения государственного оборонного заказа, в перечень стратегических предприятий и организаций подлежит согласованию с Рособоронзаказом.

- Срок рассмотрения данного предложения не должен превышать 2 недели со дня его поступления.

Постановление не опубликовано. Вступает в силу по истечении 7 дней после дня официального опубликования.

БАНКРОТСТВО

Распоряжение Правительства РФ от 09.06.2010 № 947-р

- Арзамасский машиностроительный завод (Нижегородская область) включен в перечень стратегических предприятий и организаций, к которым применяются общие положения банкротства стратегических предприятий и организаций, предусмотренные Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», утвержденный распоряжением Правительства РФ от 20.08.2009 № 1226-р.
- На Минпромторг России возложено обеспечение единой государственной политики в отрасли экономики, в которой осуществляет деятельность указанная стратегическая организация.

Распоряжение вступило в силу 09.06.2010.

Распоряжение Правительства РФ от 09.06.2010 № 948-р

- Позиции «Научно-исследовательский институт прецизионного приборостроения, г. Москва» и «Российский научно-исследовательский институт космического приборостроения, г. Москва» исключены из раздела «Федеральные государственные унитарные предприятия» перечня стратегических предприятий и организаций, к которым применяются общие положения банкротства стратегических предприятий и организаций, предусмотренные Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».
- Раздел «Открытые акционерные общества» дополнен позициями «Научно-производственная корпорация «Системы прецизионного приборостроения», г. Москва» и «Российская корпорация ракетно-космического приборостроения и информационных систем, г. Москва».

Распоряжение вступило в силу 09.06.2010.

Приказ Минэкономразвития России от 07.05.2010 № 166 «Об утверждении Положения о порядке подготовки заключений по отчетам об оценке предприятия должника или имущества должника - унитарного предприятия либо имущества должника - акционерного общества, более двадцати пяти процентов голосующих акций которого находится в государственной или муниципальной собственности»

- В соответствии с положениями Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» отчет оценщика об оценке предприятия должника или имущества должника - унитарного предприятия либо имущества должника - акционерного общества, более 25 процентов голосующих акций которого находится в государственной или муниципальной собственности, направляется в Росимущество на подготовку заключения по представленному отчету.
- В Положении определен пакет документов, по результатам рассмотрения которого подготавливается решение (положительное или отрицательное

заключение уполномоченного органа), содержащее мотивированное мнение о соответствии информации, приведенной в отчете, представленным документам, а также о соответствии отчета требованиям законодательства.

- Если объектом оценки является, в частности, имущество стратегических предприятий и организаций оборонно-промышленного комплекса, градообразующих организаций и организаций, имеющих задолженность более 10 млн рублей, заключение выдается центральным аппаратом Росимущества, в остальных случаях – его территориальными органами.
- Положение также содержит требования к процедурам составления заключения, сроки исполнения установленных процедур, порядок раскрытия информации и информирования заинтересованных лиц, а также порядок и формы контроля за предоставлением заключений.

Приказ не опубликован. Вступает в силу по истечении 10 дней после дня официального опубликования.

АНТИКРИЗИСНЫЕ МЕРЫ

Постановление Правительства РФ от 09.06.2010 № 415 «О предоставлении в 2010 году субсидий из федерального бюджета открытому акционерному обществу «Российские железные дороги» на компенсацию потерь в доходах, связанных с установлением исключительных тарифов на перевозку нефелинового концентрата»

- ОАО «РЖД» будут предоставлены бюджетные ассигнования в размере, не превышающем 350 млн рублей, на компенсацию потерь в доходах от перевозки грузов по установленным исключительным тарифам.
- Предоставление субсидий определяется условиями договора, заключаемого ОАО «РЖД» с Росжелдором.

Постановление не опубликовано. Вступает в силу по истечении 7 дней после дня официального опубликования.

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Приказ Управления делами Президента РФ от 21.05.2010 № 183 «Об утверждении Правил предоставления в 2010 году из федерального бюджета субсидий некоммерческим неправительственным организациям, участвующим в развитии институтов гражданского общества»

- Некоммерческим неправительственным организациям предоставляются субсидии на подготовку и проведение конкурсов и выделение по их результатам грантов другим некоммерческим неправительственным организациям (грантополучателям) для реализации социально значимых проектов.
- Субсидии предоставляются на основании договора, которым устанавливаются условия, сроки представления бюджетных средств, а также порядок предоставления отчетности об использовании субсидий.

Приказ вступил в силу 25.06.2010.

Постановление Пленума ВАС РФ от 29.04.2010 № 23 «О признании утратившим силу Постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 25.02.1998 № 8 «О некоторых вопросах практики разрешения споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав»

- Правила толкования норм права, предложенные в новом Постановлении Пленума ВС РФ и ВАС РФ, являются основанием для пересмотра судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам.
- Названное постановление признает утратившим силу Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 25.02.1998 № 8 «О некоторых вопросах практики разрешения споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав».

Постановление Правительства РФ от 01.06.2010 № 386 «О внесении изменений в Типовые правила доверительного управления ипотечным покрытием»

- Пункт, предписывающий включать в правила сумму, на которую выдается один ипотечный сертификат участия исключен.
- Расширен перечень процедур, связанных с государственной регистрацией прав на недвижимое имущество и сделок с ним, полное осуществление которых является условием выдачи ипотечных сертификатов участия.
- Также увеличен перечень расходов, связанных с доверительным управлением ипотечным покрытием и возмещаемых за счет имущества, составляющего ипотечное покрытие (в него включено обслуживание кредитов или займов, права требования по которым входят в состав ипотечного покрытия).
- Уточнен порядок определения максимального размера расходов, возмещаемых за счет имущества, составляющего ипотечное покрытие.

Постановление вступило в силу 15.06.2010.

Постановление Конституционного Суда РФ от 08.06.2010 № 13-П «По делу о проверке конституционности пункта 4 статьи 292 Гражданского кодекса Российской Федерации в связи с жалобой гражданки В.В. Чадаевой»

- Конституционный Суд РФ защитил права несовершеннолетних членов семьи собственника, проживающих в отчуждаемом жилом помещении.
- Конституционный Суд РФ постановил:
 - признать пункт 4 статьи 292 ГК РФ в части, определяющей порядок отчуждения жилого помещения, в котором проживают несовершеннолетние члены семьи собственника данного жилого помещения, если при этом затрагиваются их права или охраняемые законом интересы, не противоречащим Конституции РФ в той мере, в какой содержащееся в нем регулирование направлено на обеспечение гарантий прав несовершеннолетних;
 - признать пункт 4 статьи 292 ГК РФ в части, определяющей порядок отчуждения жилого помещения, в котором проживают несовершеннолетние члены семьи собственника данного жилого помещения, если при этом затрагиваются их права или охраняемые законом интересы, не соответствующим Конституции РФ в той мере, в какой содержащееся в нем регулирование не позволяет при разрешении конкретных дел, связанных с отчуждением жилых помещений, в которых проживают несовершеннолетние, обеспечивать эффективную государственную, в том числе судебную, защиту прав тех из них, кто формально не отнесен к находящимся под опекой и попечительством или к оставшимся (по данным органа опеки и попечительства на момент совершения сделки) без родительского попечения, но либо фактически

лишен его на момент совершения сделки по отчуждению жилого помещения, либо считается находящимся на попечении родителей, при том, однако, что такая сделка – вопреки установленным законом обязанностям родителей – нарушает права и охраняемые законом интересы несовершеннолетнего.

СТРОИТЕЛЬСТВО И НЕДВИЖИМОСТЬ

Письмо Минрегиона России от 26.05.2010 № 22030-ВТ/08

- Минрегион России сообщил рекомендуемые к применению во II квартале 2010 года индексы изменения сметной стоимости различных работ в сфере строительства.
- Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ (дифференцированные по видам работ и по субъектам РФ), проектных и изыскательских работ, прочих работ и затрат, а также оборудования предназначены для расчетов стоимости строительства объектов, финансирование которых осуществляется с привлечением средств федерального бюджета.

Письмо Минрегиона России от 30.04.2010 № 17906-ИП/08

- По мнению Минрегиона России, субподрядчик не может осуществлять работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта.
- Осуществление строительного контроля является обязанностью лиц, осуществляющих строительство. Застройщикам, осуществляющим работы по строительному контролю, необходимо получить свидетельство о допуске, выданное саморегулируемой организацией. Если строительный контроль осуществляется привлекаемой организацией, то соответствующее свидетельство о допуске должно быть у привлекаемой организации.
- Приказ Минрегиона России от 30.12.2009 № 624, которым утвержден новый «Перечень видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», еще не вступил в силу (вступает в силу с 01.07.2010).

Постановление Конституционного Суда РФ от 28.05.2010 № 12-П «По делу о проверке конституционности частей 2, 3 и 5 статьи 16 Федерального закона «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», частей 1 и 2 статьи 36 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 3 статьи 3 и пункта 5 статьи 36 Земельного кодекса Российской Федерации в связи с жалобами граждан Е.Ю. Дугенец, В.П. Минина и Е.А. Плеханова»

- Собственники помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не сформированы, вправе в индивидуальном порядке обращаться в органы государственной власти или органы местного самоуправления с заявлениями о формировании этих земельных участков.
- Заявления собственников будут являться основанием для осуществления соответствующим органом публичной власти формирования земельного участка и проведения его государственного кадастрового учета.
- Конституционный Суд РФ признал не соответствующими Конституции РФ часть 3 статьи 16 Федерального закона «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» в той мере, в какой она препятствует собственнику помещения в многоквартирном доме, не уполномоченному на то

общим собранием собственников помещений в данном доме, обратиться с заявлением о формировании земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.

Приказ Ростехнадзора от 07.05.2010 № 370 «Об организации осуществления контроля (надзора) за деятельностью саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства»

- Проверка деятельности саморегулируемых организаций в области строительства будет осуществляться Ростехнадзором в форме документарных и выездных проверок.
- Основанием для проведения проверки являются, в частности, поручения Президента РФ, Правительства РФ, Минприроды России, обращения и заявления граждан, юридических лиц и органов государственной власти, истечение срока исполнения ранее выданного Ростехнадзором предписания об устранении выявленного нарушения.
- О проведении проверки саморегулируемая организация должна быть уведомлена не позднее чем в течение 3 рабочих дней до начала ее проведения. Проверка не осуществляется в случае отсутствия при ее проведении руководителя или иного уполномоченного представителя саморегулируемой организации.
- Срок проведения проверки не может превышать 20 рабочих дней. В случае возникновения необходимости данный срок может быть продлен, но не более чем на 20 рабочих дней.
- По результатам проверки составляется акт проверки. По окончании проверки может быть выдано предписание об устранении выявленных нарушений требований законодательства РФ, составлен протокол об административных правонарушениях, а также подготовлены материалы проверки для направления в арбитражный суд с требованием об исключении сведений о некоммерческой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций.

Приказ не опубликован. Вступает в силу по истечении 10 дней после дня официального опубликования.

Федеральный закон от 17.06.2010 № 119-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

- Уточняется порядок представления документов на государственную регистрацию.
- Орган, осуществляющий государственную регистрацию прав, обязан уведомлять уполномоченный орган исполнительной власти субъекта РФ, на территории которого осуществляется строительство объекта недвижимости, о государственной регистрации договора участия в долевом строительстве, заключенного застройщиком с первым участником долевого строительства.
- Определен порядок погашения регистрационной записи об ипотеке, связанной с участием в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости.
- Уточняется порядок и цели использования застройщиком денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору.
- Освобождаются от налогообложения услуги застройщика на основании договора участия в долевом строительстве (за исключением услуг

застройщика, оказываемых при строительстве объектов производственного назначения).

- Устанавливается административная ответственность за непредставление лицом, деятельность которого связана с привлечением денежных средств граждан и юридических лиц для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, сведений и (или) документов, которые необходимы для осуществления контроля и надзора в области долевого строительства, а также за представление таких сведений и (или) документов не в полном объеме или представление недостоверных сведений.

За исключением отдельных положений Федеральный закон вступил в силу 21.06.2010.

Письмо Минрегиона России от 15.06.2010 № 24099-РП/08

- Минрегионом России разъяснены некоторые вопросы по применению Перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
- С 01.06.2010 начинает действовать Перечень видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденный Приказом Минрегиона России № 624 от 30.12.2009.
- В этой связи Минрегион России рекомендует лицам, осуществляющим инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, выполнять виды работ, указанные в Перечне, утвержденном Приказом № 624, только после внесения указанных видов работ в свидетельства о допусках, выдаваемые саморегулируемыми организациями.
- Минрегион России указал, что в целях реализации Приказа № 624 саморегулируемые организации должны осуществить ряд действий, а именно:
 - провести Общие собрания своих членов;
 - уведомить Ростехнадзор об изменении сферы деятельности организации и о принятии новых требований к выдаче свидетельств о допуске;
 - внести изменения в свидетельства о допуске;
 - получить решения Ростехнадзора о внесении сведений в государственный реестр об изменении сферы деятельности саморегулируемой организации в целях подтверждения от имени государства права выдавать свидетельства о допуске в соответствии с Приказом № 624.

Приказ Минрегиона России от 23.03.2010 № 126 «О реализации Постановления Правительства Российской Федерации от 17 марта 2010 г. № 141»

- Регламентировано предоставление в 2010 году субсидий на софинансирование объектов капитального строительства, не включенных в федеральные целевые программы.
- Субсидии предоставляются за счет бюджетных ассигнований, главным распорядителем которых является Минрегион России, в соответствии с распределением по объектам капитального строительства, предусмотренным Постановлением Правительства РФ от 17.03.2010 № 141.

- Утвержденным Порядком определены условия предоставления субсидий, требования к соглашению, на основании которого предоставляются субсидии, а также утверждены формы необходимых документов.

Письмо Росреестра от 27.04.2010 № 14-3227-ГЕ

- Определением Высшего Арбитражного Суда РФ от 11.07.2008 N 8723/08 по делу № А07-9975/2007-А-СИВ были признаны соответствующими законодательству выводы судов о том, что регистрационная служба при выделении объекта недвижимости должна внести соответствующие изменения в ЕГРП, а также совершить другие необходимые действия без дополнительного представления собственником заявлений о государственной регистрации прав на отдельные части объекта недвижимости, прекращении права собственности на первоначальный объект недвижимости и уплаты государственной пошлины.
- По мнению Росреестра регистрирующий орган не вправе самостоятельно (при отсутствии соответствующего заявления правообладателя):
 - прекращать право собственности на объект недвижимости, право на который ранее зарегистрировано в ЕГРП;
 - формировать раздел ЕГРП на «новый» объект, образованный путем выделения из соответствующего объекта недвижимости его части, и регистрировать право собственности на «новый» объект приобретателя по договору об отчуждении объекта недвижимости;
 - формировать раздел ЕГРП на преобразованный объект недвижимости (с учетом выделения части из ранее существовавшего объекта недвижимости, права на который были зарегистрированы в ЕГРП).
- По мнению Росреестра, названные в вышеуказанном определении ВАС РФ действия (внесение изменений в разделы ЕГРП по преобразованному объекту, открытие нового раздела ЕГРП на выделенный объект без проведения государственной регистрации прав лица, отчуждающего выделенный объект) могут быть совершены государственным регистратором при внесении соответствующих изменений в Федеральный закон «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

ОСОБЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ЗОНЫ

Приказ Минэкономразвития России от 26.05.2010 № 207 «О критериях оценки бизнес-плана экспертным советом по туристско-рекреационным особым экономическим зонам»

- Установлены критерии оценки бизнес-плана, представляемого заявителем, намеревающимся получить статус резидента туристско-рекреационной особой экономической зоны, такие как:
 - соответствие проекта, предусмотренного бизнес-планом, целям создания ОЭЗ;
 - степень финансовой устойчивости проекта;
 - срок окупаемости;
 - наличие необходимой инженерной, коммунальной, транспортной и иной инфраструктуры с учетом существующей загрузки мощностей;
 - уровень проработки маркетинговой стратегии;
 - оценка экологической эффективности проекта;
 - опыт реализации заявителем проектов в сфере деятельности, предусмотренной бизнес-планом проекта, с учетом их количества и объемов осуществленных инвестиций.

Приказ не опубликован. Вступает в силу по истечении 10 дней после дня официального опубликования.

ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЕ

Постановление Правительства РФ от 09.06.2010 № 417 «Об утверждении Правил выдачи разрешений на прокладку подводных кабелей и трубопроводов на континентальном шельфе Российской Федерации и Правил выдачи разрешений на проведение буровых работ для целей, не связанных с региональным геологическим изучением, геологическим изучением, разведкой и добычей минеральных ресурсов континентального шельфа Российской Федерации»

- Для получения разрешения российские и иностранные заявители направляют в Росприроднадзор заявку с приложением необходимых документов.
- Росприроднадзор в течение 4 месяцев со дня получения заявки направляет заявителю разрешение, предварительно согласовав условия и трассу прокладки подводных кабелей и трубопроводов с уполномоченными министерствами и ведомствами, а также представив Правительству РФ заключение о возможности выдачи разрешения и об условиях выдачи такого разрешения.
- Передача разрешения другому лицу, не являющемуся заявителем, не допускается.
- Выдача разрешений на проведение буровых работ для целей, не связанных с региональным геологическим изучением, геологическим изучением, разведкой и добычей минеральных ресурсов континентального шельфа, осуществляется также на основании заявки, подаваемой в Росприроднадзор.

Постановление не опубликовано. Вступает в силу по истечении 7 дней после дня официального опубликования.

Постановление Правительства РФ от 09.06.2010 № 414 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»

- Внесение поправок обусловлено изменениями в системе и структуре федеральных органов исполнительной власти РФ и корректировкой возложенных на них полномочий.
- Например, Росприроднадзор будет осуществлять предоставление субвенции на осуществление полномочий по контролю, надзору, выдаче лицензий и разрешений в области охраны и использования объектов животного мира, отнесенных к объектам охоты, и среды их обитания, а также контроль за целевым использованием предоставленных субвенций. Ранее исполнение указанных функций было возложено на Россельхознадзор и Минсельхоз России.

Постановление не опубликовано. Вступает в силу по истечении 7 дней после дня официального опубликования.

СОЧИ-2014

Постановление Правительства РФ от 01.06.2010 № 389 «О внесении изменений в некоторые Постановления Правительства Российской Федерации»

- В Программу, утвержденную Постановлением Правительства РФ от 29.12.2007 № 991, включено создание и обеспечение эксплуатации мобильного телерадиовещательного комплекса многофункционального назначения в

целях ведения теле-, радио-, интернет-трансляций и фотосъемок с олимпийских объектов в г. Сочи. Ответственным исполнителем данного мероприятия определена автономная некоммерческая организация «Спортивное вещание».

- На реализацию данного мероприятия автономной некоммерческой организации «Спортивное вещание» в 2010 году предоставляются субсидии в размере около 4,8 млрд рублей.

Постановление вступило в силу 15.06.2010.

Постановление Правительства РФ от 10.06.2010 № 425 «О внесении изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 29 декабря 1007 г. № 991»

- В Подпрограмму «Строительство олимпийских спортивных объектов и объектов, обеспечивающих их функционирование» включены дополнительные мероприятия, связанные со строительством, в том числе газопровода к Адлерской ТЭС, газопровода к Джубгинской ТЭС, автоматической газораспределительной станции Адлерского района города Сочи.
- Росавиация назначена новым ответственным исполнителем в отношении установления комплекса средств управления воздушным движением, радиотехнического обеспечения полетов и электросвязи аэропорта г. Сочи (ранее - Росаэронавигация).

Постановление вступило в силу 21.06.2010.

АУДИТОРСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

«Общий подход к организации и проведению квалификационного экзамена в упрощенном порядке»

- Аудиторы, имеющие действительные квалификационные аттестаты, выданные до 01.01.2011, вправе сдать упрощенный экзамен с 01.01.2011 до 01.01.2013.
- Квалификационные аттестаты аудиторов, получение которых не предусмотрено действующим порядком проведения квалификационного экзамена, приравниваются к квалификационным аттестатам аудиторов в области общего аудита.

АНТИМОНОПОЛЬНОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ

Постановление Правительства РФ от 01.06.2010 № 385 «О внесении изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 30 мая 2007 № 335»

- Изменены величины активов кредитных организаций, учитываемые в целях осуществления антимонопольного контроля.
- С 24 до 33 млрд рублей увеличена суммарная стоимость активов кредитных организаций, при превышении которой требуется получение предварительного согласия антимонопольного органа на слияние или присоединение кредитных организаций.
- С 25 до 33 млрд рублей увеличена стоимость активов кредитной организации, акции, доли или имущество которой вносятся в качестве вклада в уставный капитал создаваемой коммерческой организации, при превышении которой требуется получение предварительного согласия антимонопольного органа на создание такой коммерческой организации.

- С 25 до 33 млрд рублей увеличена стоимость активов кредитной организации, при превышении которой требуется получение предварительного согласия антимонопольного органа на осуществление сделок с акциями, долями, активами кредитной организации или правами в отношении кредитной организации.
- Размер активов кредитных организаций увеличен и в отношении некоторых операций с этими активами, о которых требуется уведомлять антимонопольный орган.

Постановление вступило в силу 15.06.2010.

Приказ ФАС России от 20.04.2010 № 189 «О внесении изменений в приказ ФАС России от 17.04.2008 № 129»

- При слиянии или присоединении, коммерческие организации обязаны в проекте договора о слиянии (присоединении) указывать порядок конвертации акций обществ, участвующих в слиянии (присоединяемых обществ) в акции создаваемого общества (общества, к которому осуществляется присоединение), а также соотношение (коэффициент) такой конвертации.
- В числе представляемых сведений должна содержаться информация о коммерческих организациях, которые распоряжаются на любом основании более чем 5% акций (долей) заявителя, а в случае приобретения активов финансовой организации, должна представляться также финансово-экономическая и иная отчетность такой организации, в соответствии с установленным перечнем.

Приказ вступил в силу 02.07.2010.

Постановление Правительства РФ от 10.06.2010 № 423 «О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе»

- ФАС России принимает порядок рассмотрения заявления и форму заявления о даче согласия на предоставление государственной или муниципальной преференции, порядок продления срока проведения проверки соблюдения антимонопольного законодательства, порядок объединения в одно производство двух и более дел о нарушении антимонопольного законодательства, а также выделения в отдельное производство одного или нескольких дел.

Постановление не опубликовано. Вступает в силу по истечении 7 дней после дня официального опубликования.

НОТАРИАТ

Информационное письмо Федеральной нотариальной палаты от 04.03.2010 № 417

- С 01.07.2010 в делопроизводство нотариусов России при совершении ими юридически значимых действий введен бланк единого образца.
- Иные бланки, используемые в настоящее время при совершении нотариальных действий, после 01.07.2010 не применяются.
- Нотариальные документы, изготовленные до указанной даты на обычной бумаге или бланках для совершения нотариальных действий, применяемых в настоящее время рядом нотариальных палат субъектов РФ, считаются надлежаще исполненными и обмену на изготовленные на вновь вводимых бланках не подлежат.

***Протокол Федеральной нотариальной палаты, Росреестра от 01.05.2010 № 7
«О порядке взаимодействия при предоставлении нотариусом документов на
государственную регистрацию прав, запросе нотариусом информации о
зарегистрированных правах, запросе государственным регистратором сведений,
необходимых для проведения правовой экспертизы документов и проверки
законности сделки»***

- Росреестр и Федеральная нотариальная палата согласовали порядок взаимодействия по вопросам, связанным с государственной регистрацией прав.
- Определена процедура представления нотариусом и помощником нотариуса заявления о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним в орган, осуществляющий государственную регистрацию, в случае нотариального удостоверения им соответствующей сделки или совершения им иного соответствующего нотариального действия, а также получения свидетельства о государственной регистрации прав или иных документов для передачи их лицам, в интересах которых осуществлялась такая государственная регистрация.
- Для подтверждения своих полномочий нотариус должен представить документ, подтверждающий наделение его полномочиями нотариуса и документ, удостоверяющий его личность.
- Свидетельство о государственной регистрации права или иные документы могут быть выданы нотариусу (помощнику нотариуса).

ПРИВАТИЗАЦИЯ

***Федеральный закон от 31 мая 2010 г. № 106-ФЗ «О внесении изменений в
Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального
имущества»***

- Приватизация федерального имущества будет осуществляться на основе прогнозного плана (программы), утверждаемого Правительством РФ на срок от одного года до трех лет.
- Некоторые поправки касаются внесения в качестве вклада в уставные капиталы ОАО находящихся в федеральной собственности акций ОАО, созданных в результате преобразования ФГУПов. Так, акции вносятся без изменения прогнозного плана (программы) приватизации. При этом в отношении данного имущества должны быть заранее приняты решения Президента РФ и Правительства РФ. Подлежащее приватизации федеральное имущество должно группироваться в зависимости от направлений дальнейшего распоряжения им.
- Отменена нормативная цена имущества. Вместо нее собственником устанавливается начальная цена. Последняя определяется на основании отчета об оценке имущества.
- Предусмотрена возможность проведения торгов в электронной форме. Порядок их организации определяет Правительство РФ.
- Часть изменений направлена на совершенствование информационного обеспечения приватизации.
- В новой редакции изложена статья о продаже имущества посредством публичного предложения.

Федеральный закон вступил в силу 15.06.2010.

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ КОРПОРАЦИИ

Федеральный закон от 31.05.2010 № 107-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О Российской корпорации нанотехнологий» и статью 17 Федерального закона «О Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом»

- Роснотех вправе привлекать заемное финансирование, в том числе выпускать облигации и иные эмиссионные ценные бумаги.
- Росатом может выдавать за счет своего имущества поручительства за учреждения корпорации, ее АО и их дочерние и зависимые общества, подведомственные предприятия.

Федеральный закон вступил в силу 02.06.2010.

ЦЕННЫЕ БУМАГИ

Приказ ФСФР России от 06.05.2010 № 10-31/пз-н «О внесении изменений в Приказ ФСФР России от 23 октября 2008 г. № 08-41/пз-н «Об утверждении Положения о порядке расчета собственных средств профессиональных участников рынка ценных бумаг, управляющих компаний инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов»

- Положение определяет порядок расчета собственных средств профессиональных участников рынка ценных бумаг, управляющих компаний инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов (как это было установлено ранее), а также товарной биржи и биржевого посредника, заключающего в биржевой торговле договоры, являющиеся производными финансовыми инструментами, базисным активом которых является биржевой товар.
- Указанные лица обязаны обеспечить соответствие размера собственных средств, рассчитанного в соответствии с требованиями данного Положения, нормативу достаточности собственных средств, установленному нормативными правовыми актами ФСФР России.

Приказ не опубликован. Вступает в силу по истечении 10 дней после дня официального опубликования.

Указ Президента РФ от 14.06.2010 № 727 «О внесении изменения в Положение о Совете при Президенте Российской Федерации по развитию финансового рынка Российской Федерации, утвержденное Указом Президента Российской Федерации от 17 октября 2008 № 1489»

- Обеспечение деятельности Совета при Президенте РФ по развитию финансового рынка РФ возложено на Администрацию Президента РФ. Ранее указанные функции осуществлялись ФСФР России совместно с Экспертным управлением Президента РФ.

Указ вступил в силу 14.06.2010.

БАНКОВСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Указание ЦБ РФ от 31.05.2010 № 2450-У «О размере ставки рефинансирования Банка России»

- Ставка рефинансирования Банка России составляет 7,75% годовых.
Указание вступило в силу 01.06.2010.

Письмо ЦБ РФ от 25.05.2010 № 72-Т «О раскрытии информации кредитными организациями по формам 0409134 и 0409135»

- Кредитным организациям рекомендовано ежемесячно размещать на сайте Банка России в сети Интернет следующие дополнительные сведения об их деятельности: данные отчетности по форме 0409134 «Расчет собственных средств (капитала)»; данные отчетности по форме 0409135 «Информация об обязательных нормативах». В приложении приведен образец письма, содержащего согласие на раскрытие указанной информации и размещение ее на странице Банка России в сети Интернет.

Информация ЦБ РФ «По заключаемым Банком России с кредитными организациями соглашениям о частичной компенсации убытков (расходов) по межбанковским операциям»

- На 01.06.2010 под действие заключенных Соглашений подпадают операции банков с 372 кредитными организациями-заемщиками. За период действия соглашений с 14.10.2008 по 01.06.2010 банками проведено 30 428 компенсируемых сделок на общую сумму 6 796 млрд рублей. В течение указанного периода межбанковские кредиты в рамках соглашений получили 218 кредитных организаций.

Письмо ЦБ РФ от 26.05.2010 № 73-Т «Об отмене письма Банка России от 23 марта 2005 года N 45-Т «О форме договора между кредитной организацией и Банком России о передаче-приеме отчетности в виде электронных сообщений»

- Отменено письмо Банка России, касающееся формы договора между кредитной организацией и ЦБ РФ о передаче-приеме отчетности в виде электронных сообщений
- С 01.01.2010 вступили в силу новые формы, перечень и порядок составления и представления форм отчетности кредитных организаций в Центральный банк Российской Федерации, утвержденные Указанием ЦБ РФ от 12.11.2009 № 2332-У.

ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ

Информационное сообщение Роспатента «О предоставлении доступа к материалам заявки в рамках действующих административных регламентов по изобретениям, полезным моделям и промышленным образцам»

- Доступ к материалам заявки, включая переписку, может быть предоставлен третьим лицам только в отношении заявки, по которой было принято решение о выдаче патента и опубликованы сведения о его выдаче.
- Материалы, касающиеся информационного поиска по заявке, могут быть предоставлены третьим лицам не ранее публикации сведений о заявке в

соответствии со ст. 1385 Гражданского кодекса РФ или сведений о выдаче патента (ст. 1394 ГК РФ).

- В случае спора дело заявки или его заверенная копия могут быть предоставлены по запросу суда.

СУДЕБНАЯ СИСТЕМА

Постановление Президиума Совета судей РФ от 17.05.2010 № 225 «Об утверждении Временного регламента организации размещения сведений о находящихся в суде делах и текстов судебных актов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте суда общей юрисдикции»

- Для автоматизации процессов отбора текстов судебных актов, подлежащих размещению на сайте суда, и их деперсонификации используются средства подсистемы «Судебное делопроизводство и статистика» и «Банк судебных решений» ГАС «Правосудие».
- Ответственность за принятие решения о передаче текста конкретного судебного акта для обработки и последующего размещения на сайте суда возлагается на судью, председательствующего по делу, а в случае коллегиального рассмотрения - докладчика по делу.
- Лица, ответственные за деперсонификацию текстов судебных актов, подлежащих размещению на сайте суда, проводят обезличивание судебных актов в течение одного рабочего дня с момента появления текста судебного акта в разделе разрешенных к опубликованию в программном издании «Банк судебных решений» в соответствии с требованиями законодательства и существующей компьютерной технологией.
- Сведения о находящихся в производстве суда делах и тексты судебных актов, размещаемые на официальном сайте суда, должны быть доступны пользователям круглосуточно без каких-либо ограничений.
- Напомним, что Федеральный закон от 22.12.2008 № 262-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности судов в Российской Федерации» вступает в силу с 01.07.2010 (статья 26 Закона).

ОБЗОР АКТУАЛЬНЫХ ЗАКОНОПРОЕКТОВ

Проект Федерального закона № 383610-5 «Об инновационном центре «Сколково»

- Согласно законопроекту, инновационный центр представляет собой специально отведенную территорию, на которой создаются особые условия для осуществления исследований и разработок по следующим направлениям:
 - энергоэффективность и энергосбережение, в том числе вопросы разработки инновационных энергетических технологий;
 - ядерные технологии;
 - космические технологии, прежде всего в области телекоммуникаций и навигационных систем (включая создание соответствующей наземной инфраструктуры);
 - медицинские технологии: оборудование, лекарственные средства;
 - стратегические компьютерные технологии и программное обеспечение.
- Для лиц, осуществляющих исследовательскую деятельность в центре, предусмотрена возможность получения налоговых льгот, а также компенсации расходов по уплате таможенных платежей в связи с ввозом товаров, необходимых для соответствующей деятельности, привлечения для

осуществления трудовой деятельности иностранных специалистов, а также право применять упрощенный порядок ведения бухгалтерского учета.

- Участником проекта может быть признано российское юридическое лицо, созданное исключительно для цели осуществления исследований, а также иной деятельности, которая необходима для соответствующих исследований на территории центра.
- Статус участника проекта предоставляется на срок до десяти лет. Участник проекта, нарушивший требования, закрепленные в проекте федерального закона, или установленные в соответствии с ним правила, лишается своего статуса.

Законопроект внесен 31.05.2010 Президентом РФ. На настоящий момент законопроект находится на стадии рассмотрения Государственной Думой в первом чтении.

Проект Федерального закона № 384482-5 «О внесении изменений в Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»

- Законопроектом предлагается закрепить понятия и виды экспертиз отчетов об оценке, минимальных требований к экспертам саморегулируемых организаций оценщиков, возможности саморегулируемой организации оценщиков устанавливать дополнительные требования к членам экспертного совета саморегулируемой организации оценщиков, требований о страховании ответственности эксперта, обязательных случаев проведения экспертизы.
- Экспертиза отчета об оценке саморегулируемой организацией оценщиков определяется законопроектом как действия эксперта (экспертов) саморегулируемой организации оценщиков - члена (членов) экспертного совета саморегулируемой организации оценщиков, направленные на проведение любого из видов экспертиз, установленных законом или федеральными стандартами оценки.
- Определение видов экспертиз, порядка ее проведения и требований к экспертному заключению отнесено законопроектом к компетенции федеральных стандартов оценки.
- Законопроектом также устанавливается понятие экспертного заключения.
- В целях повышения качественного состава экспертных советов саморегулируемых организаций оценщиков законопроектом предполагается введение единого квалификационного экзамена.
- Кроме того, законопроект предусматривает увеличение размеров единовременной компенсационной выплаты по требованию или требованиям заказчиков либо третьих лиц к одному оценщику по одному страховому случаю с 600 тыс. до 5 млн рублей.

Законопроект внесен 01.06.2010 депутатом Государственной Думы Плескачевским В.С. На настоящий момент законопроект находится на стадии предварительного рассмотрения Государственной Думой.

Проект Федерального закона № 386522-5 «О внесении изменений в статью 84-2 Федерального закона «Об акционерных обществах»

- Федеральный закон «Об акционерных обществах» (статьи 841-849) устанавливает последствия приобретения лицом более 30% акций открытого акционерного общества. Такое лицо обязано направить акционерам - владельцам остальных акций соответствующих категорий (типов) и владельцам эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в такие акции, публичную оферту о приобретении у них таких ценных бумаг (обязательное

предложение). Пунктом 8 статьи 842 установлены изъятия из общего правила о направлении обязательного предложения.

- Законопроектом предлагается дополнить перечень таких изъятий. Правила о направлении обязательного предложения не будут применяться при приобретении открытым акционерным обществом акций в результате внесения государственного или муниципального имущества в качестве вклада в уставный капитал открытого акционерного общества в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации, а также при преобразовании государственной корпорации в открытое акционерное общество.

Законопроект внесен 04.06.2010 депутатами Государственной Думы Плескачевским В.С., Резником В.М. На настоящий момент законопроект находится на стадии рассмотрения Государственной Думой в первом чтении.

Проект Федерального закона № 386931-5 «О внесении изменений в пункт 4 статьи 96 Федерального закона «Об исполнительном производстве»

- В соответствии с пунктом 4 статьи 96 Федерального закона от 02.10. 2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» при получении копии решения арбитражного суда о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства (а также когда должник находится в процессе ликвидации) судебный пристав-исполнитель оканчивает исполнительное производство, в том числе по исполнительным документам, исполнявшимся в ходе ранее введенных процедур банкротства, за исключением исполнительных документов о признании права собственности, компенсации морального вреда, об истребовании имущества из чужого незаконного владения, о применении последствий недействительности сделок, а также о взыскании задолженности по текущим платежам.
- Законопроектом предлагается исключить из пункта 4 статьи 96 Федерального закона «Об исполнительном производстве» слова «компенсации морального вреда» и слова «а также о взыскании задолженности по текущим платежам».
- Данное изменение расширит перечень исполнительных документов, по которым должно быть окончено исполнительное производство и передано конкурсному управляющему в случае признания должника банкротом и открытия конкурсного производства, что в свою очередь повысит эффективность контроля со стороны конкурсного управляющего за правильностью исполнения требования статьи 134 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», регламентирующей очередность удовлетворения требований кредиторов.

Законопроект внесен 07.06.2010 Магаданской областной Думой. На настоящий момент законопроект находится на рассмотрении у Председателя Государственной Думы.

Проект Федерального закона № 390195-5 «О внесении изменения в статью 11 Федерального закона «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений»

- В связи с необходимостью приведения отдельных норм Федерального закона «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» в соответствие с нормами бюджетного законодательства Российской Федерации исключено понятие «перечень строек и объектов технического перевооружения для федеральных

государственных нужд» и введено понятие «федеральная адресная инвестиционная программа».

Законопроект внесен 11.06.2010 Правительством РФ. На настоящий момент законопроект находится на стадии рассмотрения Государственной Думой в первом чтении.

Проект Федерального закона № 391338-5 «О внесении изменений в Закон Российской Федерации «Об организации страхового дела в Российской Федерации»

- Законопроект направлен на изменение требований к качеству структуры капитала страховщиков, определение процедуры передачи страхового портфеля при замене страховщика в договоре страхования, совершенствование бухгалтерского учета и отчетности субъектов страхового дела, а также установление основ для введения в страховых организациях системы внутреннего контроля и внутреннего аудита в целях повышения эффективности управления рисками.
- Важнейшими из изменений являются:
 - введение ряда понятий, характеризующих финансовую устойчивость страховщиков с учетом международной практики регулирования страховой деятельности и международных стандартов финансовой отчетности (МСФО);
 - возможность привлечения страховой организацией субординированного займа;
 - возможность мониторинга финансового состояния страховщиков на основе систематизированного перечня финансовых показателей (коэффициентов), утверждаемых органом страхового надзора по согласованию с органом страхового регулирования;
 - уточнение действующей нормы закона о том, что страховые резервы не подлежат изъятию в федеральный бюджет и бюджеты иных уровней бюджетной системы Российской Федерации. Страховые резервы являются расчетной величиной, отражающей неисполненные или исполненные не полностью обязательства страховщика по договорам страхования, сострахования и перестрахования. Изъятые могут быть только средства страховых резервов, т.е. активы, в которые размещены страховые резервы;
 - определение процедуры передачи страхового портфеля, которая осуществляется в случае замены страховщика в договоре страхования;
 - уточнение особенностей проведения обязательного аудита страховщиков, в частности, устанавливается необходимость составления аудиторской организацией по результатам ежегодного обязательного аудита страховщика наряду с аудиторским заключением о выполнении страховщиком требований финансовой устойчивости и платежеспособности, состоянии его внутреннего контроля.

Законопроект внесен 16.06.2010 Правительством РФ. На настоящий момент законопроект находится на рассмотрении у Председателя Государственной Думы.

Проект Федерального закона № 392449-5 «О внесении изменений и дополнений в главу 54 Гражданского кодекса Российской Федерации»

- Законопроектом предлагается ввести дифференцированный подход и возлагать на стороны обязанность по регистрации договора в зависимости от состава предоставляемого комплекса исключительных прав.

- Согласно законопроекту регистрации должны подлежать только те договоры коммерческой концессии, по которым предоставляется право на использование объектов, сделки с которыми подлежат обязательной регистрации в соответствии с нормами части 4 ГК РФ.
- Срок регистрации договоров коммерческой концессии в федеральном органе исполнительной власти по интеллектуальной собственности должен быть сокращен до одного месяца.
- Законопроектом предлагается, сохраняя приоритетное право пользователя на заключение нового договора, исключить норму «на тех же условиях» и дать возможность правообладателю заключить новый договор на выгодных условиях либо с новым пользователем, либо приоритетно с пользователем по прекратившемуся договору, если этот пользователь согласен на эти условия.

Законопроект внесен 17.06.2010 депутатами Государственной Думы Головнёвым В.А., Лазаревым Г.Г., Федоровым Е.А. На настоящий момент законопроект находится на рассмотрении у Председателя Государственной Думы.

Проект Федерального закона № 394587-5 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части привлечения к ответственности членов органов управления хозяйственных обществ»

- Законопроект устанавливает ответственность членов органов управления за убытки, причиненные (неразумными и/или недобросовестными действиями (бездействием) при осуществлении своих прав и исполнении обязанностей. Законопроект закрепляет критерии неразумного и недобросовестного поведения.
- Важнейшими из изменений являются:
 - установление обязанности члена органа управления информировать уполномоченный орган общества о наличии или возможности возникновения конфликта между его интересами и интересами общества, в том числе заинтересованности в совершении обществом сделки (сделок);
 - установление ответственности руководителей общества перед обществом, а также их субсидиарная с обществом ответственность перед акционерами, владельцами иных эмиссионных ценных бумаг общества и (или) иными лицами в случаях, предусмотренных законодательством;
 - утверждение перечня оснований прекращения полномочий члена совета директоров (наблюдательного совета) или коллегиального исполнительного органа общества, перечень случаев, когда лицо признается вышедшим, а также последствия прекращения полномочий таких лиц;
 - возможность привлечения к ответственности непосредственно лица, занимающего должность (осуществляющего функции) единоличного исполнительного органа управляющей организации, в случае если функции единоличного исполнительного органа хозяйственного общества переданы управляющей организации;
 - введение понятия лица, исполняющего обязанности единоличного исполнительного органа, требования к порядку его назначения, его ответственность;
 - определение ответственности единоличного исполнительного органа по договору в соответствии с федеральными законами о хозяйственных обществах независимо от вида заключенного договора;
 - установление правовых основ для страхования ответственности членов органов управления хозяйственных обществ;

- установление ответственности членов совета директоров (наблюдательного совета), проголосовавших за утверждение проспекта эмиссии ценных бумаг, за ненадлежащее раскрытие информации в проспекте, а также ответственности лиц, подписавших (проголосовавших за утверждение) ежеквартального отчета эмитента и отчета (уведомления) об итогах выпуска ценных бумаг;
- утверждение перечня случаев, когда акционер (участник) общества вправе обратиться в суд с иском о взыскании с членов органов управления убытков, причиненных не обществу, а непосредственно таким акционерам (участникам).

Законопроект внесен 23.06.2010 Правительством РФ. На настоящий момент законопроект находится на рассмотрении у Председателя Государственной Думы.

Проект Федерального закона № 395091-5 «О внесении изменений в статью 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статью 22 Жилищного кодекса Российской Федерации»

- В Градостроительный кодекс Российской Федерации вводится понятие текущего ремонта объекта капитального строительства.
- В целях устранения существующей правовой неопределенности при переводе жилого помещения в нежилое и нежилого помещения в жилое законопроектом вводится понятие нежилого помещения. Понятие «жилое помещение» определено статьей 15 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Законопроект внесен 23.06.2010 Советом Федерации РФ. На настоящий момент законопроект находится на рассмотрении у Председателя Государственной Думы.

Группа БДО в России предлагает своим клиентам всестороннюю поддержку в областях аудита, консультирования по налогообложению и праву, финансового консультирования, управленческого консалтинга, внедрения и поддержки бизнес-приложений. Более половины клиентов группы входят в Топ-100 российского бизнеса. В офисах группы, расположенных во всех федеральных округах Российской Федерации, работает свыше 2000 сотрудников.

Название «БДО» относится ко всем компаниям, входящим в группу БДО в России. ЗАО «БДО», компания со 100-процентным российским капиталом, зарегистрированная в соответствии с законодательством Российской Федерации, является членом международного объединения независимых компаний BDO. Название BDO относится к фирмам, являющимся участниками BDO International Limited, британской компании с ответственностью, ограниченной гарантией ее участников. Каждая компания объединения является самостоятельным юридическим лицом и не выступает в качестве агента BDO International Limited или любой другой компании объединения.

BDO — торговая марка объединения BDO и каждой компании - участницы объединения.